

**Finanzbericht 2024**  
**Bootshausstiftung des Ruderclubs Schaffhausen**

<b>AKTIVEN</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Flüssige Mittel	84'742.52	67'956.62
Debitor Ruderclub Schaffhausen	3'809.25	13'667.15
Transitorische Rechnungsabgrenzung	0.00	0.00
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>88'551.77</b>	<b>81'623.77</b>
Bootshaus / Annexbau	1'066'000.00	1'066'000.00
Abschreibung Bootshaus	-735'000.00	-630'000.00
Bootshalle	1.00	1.00
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>331'001.00</b>	<b>436'001.00</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>419'552.77</b>	<b>517'624.77</b>
<b>PASSIVEN</b>		
Kurzfristige Verbindlichkeiten	0.00	0.00
Transitorische Rechnungsabgrenzung	0.00	0.00
<b>Total kurzfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Hypothek und Darlehen	284'000.00	397'000.00
<b>Total langfristige Verbindlichkeiten</b>	<b>284'000.00</b>	<b>397'000.00</b>
Fonds Liegenschaft	45'000.00	40'000.00
<b>Total langfristige Rückstellungen</b>	<b>45'000.00</b>	<b>40'000.00</b>
Stiftungskapital	80'624.77	69'116.72
Gewinn	9'928.00	11'508.05
<b>Kapital am 31.12.</b>	<b>90'552.77</b>	<b>80'624.77</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>419'552.77</b>	<b>517'624.77</b>

## Erfolgsrechnung 2024 BHS

Bootshausstiftung  
des Ruderclub Schaffhausen

<b>ERTRAG</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Benutzungsgebühr RCS	134'732.70	137'539.00
Mietertrag	20'255.00	20'040.00
<b>TOTAL ERTRAG</b>	<b>154'987.70</b>	<b>157'579.00</b>
<b>AUFWAND</b>		
Unterhalt Bootshaus	12'368.30	7'467.55
Betrieb Bootshaus	13'246.30	14'270.70
Diverser Aufwand	500.00	500.00
Abschreibungen	105'000.00	110'000.00
Bankspesen	72.00	72.00
Darlehenszins	3'809.25	5'667.15
Steuern BH-Stiftung	5'063.85	3'093.55
Fondszuweisung	5'000.00	5'000.00
<b>TOTAL AUFWAND</b>	<b>145'059.70</b>	<b>146'070.95</b>
<b>Gewinn</b>	<b>9'928.00</b>	<b>11'508.05</b>

**Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung**

<b>Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Nahestehenden</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Forderung Ruderclub Schaffhausen	3'809.25	13'667.15

<b>Sachanlagen</b>	<b>Buchwert</b>	<b>Buchwert</b>
Bootshaus	-	-
Sanierung / Annexbau (Fertigstellung November 2017)	1'066'000.00	1'066'000.00
Abschreibung Sanierung Bootshaus / Annexbau	-735'000.00	-630'000.00
Bootshalle	1.00	1.00

Die Gesamtbaukosten betragen CHF 2'052'144 davon betreffen CHF 986'167 den Unterhalt/Sanierung Altbau.

**Abschreibungsmethode**

Bootshaus	linear	linear
Sanierung / Annexbau	9.85% linear	9.85% linear

<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>Zins Geldmarkt variabel</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Darlehen gegenüber Urs Rohner	1.3265%, resp 1.0744%	257'000.00	360'000.00
Liborhypothek Schaffhauser Kantonalbank	2.664%, 2.405%, 2.4%, 2.367% 2.16%, 1.894%, 1.904%, 1.676%	27'000.00	37'000.00

**Verfügbarkeit von Vermögenswerten**

Die Liegenschaft GB 252, Hauptstrasse 100, 8246 Langwiesen ist mit einem Inhaberschuldbrief über CHF 250'000 im 1. Rang belastet. Das Grundpfand dient zur Absicherung der Hypothek über CHF 27'000 der Schaffhauser Kantonalbank.

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an den Stiftungsrat der

### Bootshausstiftung des Ruderclub Schaffhausen (R.C.S.), Schaffhausen

---

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Bootshausstiftung des Ruderclub Schaffhausen (R.C.S) für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und Stiftungsurkunde entspricht.

Schaffhausen, 22. März 2024

**Park Consulting AG**



Patrik Salm  
Zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor



Katrin Grünig  
Zugelassene Revisionsexpertin